

**Дзержинский сельский Совет депутатов**

**Дзержинского района Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

с. Дзержинское

18.11.2021 №7-53р

|  |
| --- |
| Об утверждении положения о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности администрации Дзержинского сельсовета охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Дзержинского сельсовета |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьей 22 Устава сельского поселения Дзержинский сельсовет Дзержинского муниципального района Красноярского края Дзержинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Дзержинского сельсовета согласно приложения.

2. Опубликовать решение в газете «Дзержинец» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дзержинского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года, за исключением положений раздела 5 Положения о муниципальном лесном контроле в границах Дзержинского сельсовета.

Положения раздела 5 Положения о муниципальном лесном контроле в границах Дзержинского сельсовета вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Дзержинского

сельского Совета депутатов Ю. Л. Самусева

Глава сельсовета А.И. Сонич

Приложение к решению

Дзержинского сельского Совета депутатов

№7-53р от 18.11.2021 года

Положения о порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности администрации Дзержинского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Дзержинского сельсовета

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», в соответствии с Уставом муниципального образования и регламентирует деятельность администрации Дзержинского сельсовета по организации сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности администрации Дзержинского сельсовета, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Дзержинского сельсовета.

1.2. Настоящее Положение направлено на реализацию полномочий администрации Дзержинского сельсовета в сфере охраны, сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории муниципального образования.

1.3. В настоящем Положении понятия и термины применяются в том значении, в котором они используются в Федеральном законе «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

II. Полномочия органов местного самоуправления в области

сохранения, использования, популяризации и охраны объектов

культурного наследия

2.1. К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;

4) обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;

5) иные полномочия, предусмотренные федеральными законами.

2.2. В рамках исполнения полномочий органов местного самоуправления, структурные подразделения и органы администрации наименование муниципального образования исполняют следующие мероприятия:

1. обеспечивают выполнение охранных обязательств в отношении объектов культурного наследия, включенных в реестр, принадлежащих муниципальному образованию на праве собственности, в том числе в случае, если указанный объект находится во владении или в пользовании третьего лица (третьих лиц) на основании гражданско-правового договора;
2. обеспечивают мероприятия по предотвращению разрушения или причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), находящимся в собственности наименования муниципального образования;
3. организовывают работы по текущему ремонту и реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;
4. осуществляют выдачу задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия- в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
5. осуществляют обследование и фотофиксацию не реже, чем один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;
6. осуществляют организацию работ по капитальному ремонту и реконструкции объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;
7. осуществляют паспортизацию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
8. осуществляют разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории наименование муниципального образования, а также осуществляет согласование решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и об изменении их правового режима;
9. осуществляют санитарное содержание культурного наследия (памятников истории и культуры), находящегося в собственности наименование муниципального образования;
10. осуществляют согласование обращения органа государственной власти Красноярского края в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения об исключение из реестра объекта культурного наследия;
11. осуществляют согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения;
12. осуществляют согласование решения регионального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;
13. осуществляют учет объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;
14. осуществляют учет, формирование и ведение реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности наименование муниципального образования;
15. осуществляют формирование земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия;
16. устанавливают требования к градостроительным регламентам в границах объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и в границах территории достопримечательного места;
17. устанавливают требования к осуществлению деятельности в границах объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и в границах территории достопримечательного места;
18. формируют предложения о включении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и об их исключении из реестра;
19. формируют предложения об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения.

III. Охрана объектов культурного наследия

3.1. Объекты культурного наследия на территории муниципального образования подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

3.2. Охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) контроль за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов культурного наследия;

2) учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;

3) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, перемещение объекта культурного наследия, нанесение ущерба объекту культурного наследия, изменение облика и интерьера данного объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны данного объекта культурного наследия;

4) согласование в случаях и порядке, установленных законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима;

5) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства;

6) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;

7) выдачу в случаях, установленных федеральным законодательством, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства);

8) согласование в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проектов проведения указанных работ;

9) выдачу в случаях, установленных настоящим Федеральным законом, разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

10) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;

11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

12) контроль за состоянием объектов культурного наследия.

3.3. Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

3.4. Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, принимаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

3.5. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

IV. Сохранение объекта культурного наследия

4.1. Сохранение объекта культурного наследия - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

4.2. Ремонт памятника - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

4.3. Реставрация памятника или ансамбля - научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

4.4. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования - научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

4.5. Выдача разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в порядке, установленном Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» или муниципальным правовым актом.

V. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом

культурного наследия

5.1. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 года № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края», гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

5.2. Объекты культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VI. Источники финансирования мероприятий по сохранению,

использованию, популяризации и охране объектов

культурного наследия

6.1. Потребность в бюджетных средствах на цели, указанные в настоящем Положении, исчисляется ежегодно на основании проведенного мониторинга рыночных цен на работы и услуги, который проводится путем направления соответствующих запросов в организации, осуществляющие данные виды работ, услуг в период формирования проекта бюджета Дзержинского сельсоветана очередной финансовый год.

6.2. Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Дзержинского сельсоветав пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям бюджетных средств решением представительного органа муниципального образованияо бюджете на соответствующий финансовый год, а также с привлечением иных источников финансирования, предусмотренных действующим законодательством.